

ESTUDIOS SOHO

Albañilería:

Tabiquerías interiores de cartón yeso (con placa doble o sencilla según sea el caso) a cada cara siendo resistente al agua en la cara interior de zonas húmedas.

Tabiquería con pasillos 1/2 pie ladrillo macizo.

Tabiquería entre locales 2 tabicones.

Paramentos verticales:

El acabado de paredes será a base de pintura plástica lisa.

Suelos:

Los solados de locales serán de resina epoxi en planta baja y entreplanta.

Falsos techos:

Serán de cartón yeso y perfilera metálica de 60cm. y de yeso guarnecido y enlucido.

Aseos:

Los suelos y paredes, tendrán un acabado de baldosas cerámicas

Sanitarios de porcelana color blanco con grifería monomando.

Baños:

Los suelos y paredes, tendrán un acabado de baldosas cerámicas.

Sanitarios de porcelana color blanco con grifería monomando.

Carpintería de madera:

La carpintería de madera será de dm.

Instalaciones:

Se proyectará una instalación de confort (calefacción y refrigeración) con bomba de calor para cada uno de los locales con dos splits, uno por cada planta.

La iluminación se resolverá empotrando en falso techo modular donde exista y el resto con luminarias de superficie. Se dispondrá de un sistema de alumbrado de emergencia.